



Rafaela, 23 de Agosto de 2019.-

VISTO: Las actuaciones obrantes en el Expediente Letra S - N° 274.363/1 - Fichero N° 74 - Tomo 5; y

CONSIDERANDO: Que mediante Decreto N° 49.228 se llamó a Licitación Pública por segunda vez para la venta de bienes inmuebles municipales, estableciéndose "base en pesos" para cada uno de los catastros;

Que el 17 de Julio de 2019 se llevó a cabo el acto de apertura de sobres y se realizó la correspondiente puja de precios, se presentaron para el Catastro N° 34.669: dos (2) ofertas, Catastro N° 34.670: dos (2) ofertas, Catastro N° 34.671: tres (3) ofertas con puja, Catastro N° 34.672: dos (2) ofertas, Catastro N° 32.852: sin ofertas, Catastro N° 35.671: sin ofertas, Catastro N° 34.229: dos (2) ofertas y Catastro N° 34.230: tres (3) ofertas.

Que de la evaluación de los requisitos formales surge que los oferentes cumplen con la totalidad de la documentación.

Que en fecha 19 de Julio de 2019, el oferente AGLIETTO SOFÍA Y CORDERO JOAQUÍN ANTONIO presentan una nota manteniendo la oferta efectuada por el Catastro N° 34.229, dejando sin efectos el resto de las ofertas realizadas.

Que en fecha 22 de Julio de 2019 el oferente MUSURUANA MARÍA PAULA Y GENESIO DIEGO MATÍAS presentan una nota donde manifiestan mantener su oferta por el Catastro N° 34.671 y desistir de las restantes.

Que el 29 de Julio de 2019 el oferente AGLIETTO SOFÍA Y CORDERO JOAQUÍN ANTONIO manifiestan por escrito desistir de la oferta del Catastro N° 34.229.

Que el 31 de Julio de 2019 el oferente PERREN GUILLERMO LUIS presenta un escrito donde expresa retirar sus ofertas de los Catastros N° 34.672 y 34.230.

Que teniendo en cuenta lo manifestado por los oferentes la única oferta que sigue en pie es la realizada por el oferente MUSURUANA MARÍA PAULA Y GENESIO DIEGO MATÍAS por el Catastro N° 34.671, por *Pesos Un Millón Ochocientos Tres Mil Quinientos Noventa y Dos (\$ 1.803.592.-)*.

Que de acuerdo con ello, y siendo la oferta superior a la base establecida para dicho catastro, se sugiere su adjudicación.

Por todo ello, el INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RAFAELA

DECRETA

Art. 1.º)- Declárese desierta la Licitación Pública dispuesta por: Decreto N° 49.228 respecto de los Catastros N° 32.852: LOTE N° 1 - Concesiones 405-406 - Manzana "2" y N° 35.671: LOTE N° 2 - Conc. 405-406 - Manzana "2".

Art. 2.º)- Declárese fracasada la Licitación Pública dispuesta por: Decreto N° 49.228 respecto de los Catastros N° 34.669: LOTE N° 10 - Concesión 373 - Manzana "S"; N° 34.670: LOTE N° 11 - Concesión 373 - Manzana "S", 34.672: LOTE N° 13 - Concesión 373 - Manzana "S", N° 34.229: LOTE N° 28 - Concesión 286 - Fracción "B" y N° 34.230: LOTE N° 29 - Concesión 286 - Fracción "B", por haberse retirado los ofertas realizadas oportunamente.

Art. 3.º)- Adjudicase a MUSURUANA, María Paula, D.N.I. N° 28.789.157 y a GENESIO, Diego Matías, D.N.I. N° 28.415.367, con domicilio en calle Saavedra N°1440 de la localidad de Rafaela, la venta del Catastro 34.671: LOTE N° 12 - Conc. 373 - Manzana "S", por la suma de *Pesos Un Millón Ochocientos Tres Mil Quinientos Noventa y Dos (\$ 1.803.592.-)* pagaderos dentro del plazo de cinco (5) días hábiles inmediatos posteriores a la notificación del Decreto de Adjudicación, el Cincuenta (50 %) por ciento de contado efectivo y el saldo al momento de otorgarse la escritura pública traslativa de dominio, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 49.228 y a su oferta.

Municipalidad
de
Rafaela
Intendencia



Art. 4.º).- Los plazos, la vigencia y demás condiciones de la contratación se regirán por las disposiciones emanadas del Decreto N° 49.228.

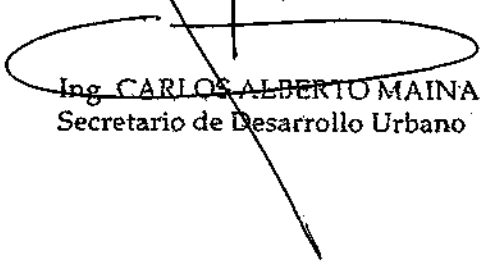
Art. 5.º).- El presente será refrendando por la Señorita Secretaria de Hacienda y Finanzas y por el Señor Secretario de Desarrollo Urbano.

Art. 6.º).- Regístrese, comuníquese, notifíquese, publíquese y archívese.


CPN MARCELA ALEJANDRA BASANO
Secretaria de Hacienda y Finanzas




Arq. LUIS ALBERTO CASTELLANO
Intendente Municipal


Ing. CARLOS ALBERTO MAINA
Secretario de Desarrollo Urbano